|  |
| --- |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ****МУНИЦИПАЛЬНОГО****ОБРАЗОВАНИЯ****СОЛЬ-ИЛЕЦКИЙ****ГОРОДСКОЙ ОКРУГ****ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ****П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.2017 № \_\_\_\_\_\_\_\_ |

|  |
| --- |
|  |
| О подготовке проектов по внесению изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки муниципального образования Соль-Илецкий городской округ Оренбургской области |

 В целях обеспечения устойчивого развития территории Соль-Илецкого городского округа, обеспечения учета интересов граждан, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. N 131-ФЗ "Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации", ст.30 Устава муниципального образования Соль-Илецкий городской округ, решениями Совета депутатов от 30.03.2016 №351 «О генеральном плане муниципального образования Соль-Илецкий городской Оренбургской области» и № 352 «О правилах землепользования и застройки муниципального образования Соль-Илецкий городской округ Оренбургской области», постановлением администрации муниципального образования Соль-Илецкий городской округ от 26.02.2016 №445-п «О создании комиссии по землепользованию и застройки муниципального образования Соль-Илецкий

городской округ», заявлением от Трубниковой Елены Владимировны вх.№ 3809 от 10.05.2017г., протоколом комиссии по землепользованию и застройки от 15.05.2017г., постановляю:

1. Разрешить Трубниковой Е.В. ( далее заявитель)приступить к подготовке проектов по внесению изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки муниципального образования Соль-Илецкий городской округ Оренбургской области в границах населённых пунктов ст.Илецк Второй, п.Кирпичный завод, с. Саратовка и кадастровых кварталов: 56:29:1608001, 56:29:1608002, 56:29:1608003, 56:29:1608004, 56:29:1608005, 56:29:1608006, 56:29:1608007, 56:29:1608008, 56:29:1608009, 56:29:1608010, 56:29:1608011, 56:29:1608012, 56:29:1608013, 56:29:1608014, 56:29:1608015, 56:29:1608016, 56:29:1608017, 56:29:1608018, 56:29:1608019, 56:29:1608020, 56:29:1608021, 56:29:1608022, 56:29:1608023, 56:29:1606001, 56:29:1606002, 56:29:1609001, 56:29:1609002, 56:29:1609003, 56:29:1609004, 56:29:1609005, 56:29:1609006, 56:29:1609007, 56:29:1609008, 56:29:1609009, 56:29:1601001, 56:29:1602001, 56:29:1604001, 56:29:1605001.

 2. Заявителю обеспечить подготовку проектов, указанных в пункте 1 настоящего постановления в соответствии с порядком и сроками проведения работ (Приложение 1).

1. Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования

Соль-Илецкий городской округ обеспечить приём предложений заинтересованных лиц в соответствии с порядком направления в Комиссию по землепользованию и застройке муниципального образования Соль-Илецкий городской округ предложений заинтересованных лиц (Приложение 2).

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования) и подлежит к размещению на официальном сайте администрации городского округа.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

|  |  |
| --- | --- |
| Первый заместитель главы администрации городского округа - заместитель главы городского округа по строительству, транспорту, благоустройству и ЖКХ  | В.П. Вдовкин  |

Верно:

Ведущий специалист

организационного отдела Е.В.Телушкина

Разослано: прокуратура, организационный отдел, отдел по строительству, транспорту, ЖКХ, дорожному хозяйству, газификации, отдел архитектуры , градостроительства и земельных отношений.

Приложение №1

к постановлению администрации городского округа

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2017 № \_\_\_\_\_\_

Порядок и сроки проведения работ

по разработке проектов внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Соль-Илецкий городской округ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование и последовательность выполнения работ | Сроки исполнения | Ответственный исполнитель |
| 1 | Опубликование (обнародование) решения о подготовке проектов по внесению изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Соль-Илецкий городской округ | Не позднее чем через 10 дней после принятия решения | Заявитель |
| 2 | Приём предложений заинтересованных лиц | В течение 15 дней со дня опубликования (обнародования) решения о подготовке документов по внесению изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Соль-Илецкий городской округ | Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования Соль-Илецкий городской округ |
| 3 | Подготовка проектов по внесению изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Соль-Илецкий городской округ | В течение 15 дней после завершения срока подачи предложений заинтересованными лицами  | Заявитель |
| 4 | Принятие решения о проведении публичных слушаний | В течение 5 дней со дня завершения работ по подготовке проектов | Глава городского округа |
| 5 | Проведение публичных слушаний | Не менее двух месяцев | Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования Соль-Илецкий городской округ |
| 6 | Опубликование (обнародование) протокола публичных слушаний и заключения по итогам публичных слушаний | В течение 10 дней после проведения публичных слушаний | Заявитель |
| 7 | Внесение изменений в проекты по итогам публичных слушаний | В течение 5 дней после утверждения заключения по итогам  | Заявитель |
| 8 | Направление проектов на согласование главе городского округа | В течение 3-х дней после завершения работ | Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования Соль-Илецкий городской округ |
| 9 | Согласование проектов внесения изменений в правила землепользования и застройки городского округа и направление их на утверждение в Совет депутатов муниципального образования Соль-Илецкий городской округ | В течение 10 дней после внесения изменений в документы по итогам публичных слушаний | Глава городского округа |

 Приложение №2

к постановлению администрации городского округа

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2017 № \_\_\_\_\_\_

Порядок представления в комиссию по землепользованию и застройке муниципального образования Соль-Илецкий городской округ (далее Комиссия) предложений по подготовке проектов внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Соль-Илецкий городской округ Оренбургской области

1. С момента опубликования постановления Администрации городского округа о подготовке Проектов заинтересованные лица вправе направлять в Комиссию предложения по подготовке проектов.

2. Предложения могут быть направлены по почте, в том числе электронной, либо оставлены лично (с пометкой "В комиссию по землепользованию и застройке Соль-Илецкого городского округа") по адресу: 461500, Оренбургская область, г.Соль-Илецк, ул.Карла Маркса,6, e-mail: office04@si.orb.ru

1. Предложения должны быть изложены в письменном виде (напечатаны либо написаны разборчивым почерком) за подписью лица, их изложившего, с указанием его полных фамилии, имени, отчества, адреса и даты подготовки предложений. Предложения, не отвечающие требованиям, указанным в настоящем пункте, а также предложения, не имеющие отношения к подготовке проектов внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Соль-Илецкий городской округ Оренбургской области в границах:

- населённых пунктов ст.Илецк Второй, п.Кирпичный завод, с.Саратовка и кадастровых кварталов: 56:29:1608001, 56:29:1608002, 56:29:1608003, 56:29:1608004, 56:29:1608005, 56:29:1608006, 56:29:1608007, 56:29:1608008, 56:29:1608009, 56:29:1608010, 56:29:1608011, 56:29:1608012, 56:29:1608013, 56:29:1608014, 56:29:1608015, 56:29:1608016, 56:29:1608017, 56:29:1608018, 56:29:1608019, 56:29:1608020, 56:29:1608021, 56:29:1608022, 56:29:1608023, 56:29:1606001, 56:29:1606002, 56:29:1609001, 56:29:1609002, 56:29:1609003, 56:29:1609004, 56:29:1609005, 56:29:1609006, 56:29:1609007, 56:29:1609008, 56:29:1609009, 56:29:1601001, 56:29:1602001, 56:29:1604001, 56:29:1605001.

4. Предложения, поступившие в Комиссию после завершения работ по подготовке Проектов не рассматриваются.

5. Комиссия вправе вступать в переписку с заинтересованными лицами, направившими предложения.